



COMUNE DI BRENTA

Provincia di Varese

c.a.p.21030 - Via G.Cerini, 2 - tel. 0332/616.585-60.14.59 - fax 0332/60.22.14

e-mail: info@comune.brenta.va.it

partita IVA e codice fiscale 00528310121

Area Gestione Territorio - Ufficio Tecnico

Prot. n. 2593

Brenta, 21 agosto 2010

AVVISO DI GARA ESPERITA

ART. 65 DEL D.LGS. N. 163/2006

Ente Appaltante: COMUNE DI BRENTA, Via G. Cerini n. 2, 21030 Brenta (VA).

Lavori “ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE CHIESA PARROCCHIALE SS. VITO E MODESTO”.

Le caratteristiche generali dei lavori, nonché la natura ed entità delle prestazioni riguardano l'ampliamento dell'esistente civico cimitero ad adeguamento delle strutture cimiteriali vigenti.

L'intervento di cui trattasi comprende: demolizioni, asportazioni e ripristini, scavi, nuovo vano ascensore, locale tecnico e disimpegni nuovi ingressi, servizi igienici, serramenti interni ed esterni, impianti, carpenteria metallica in genere, opere edili varie, impianti elettrici, il tutto come meglio precisato nella documentazione tecnico-amministrativa di progetto esecutivo approvato con determinazione Area Gestione del Territorio n. 42 del 25.06.2010 con la quale si approvava progetto esecutivo dei lavori per “ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE CHIESA PARROCCHIALE SS. VITO E MODESTO”, alla quale si fa espresso riferimento ai fini di una più dettagliata descrizione.

Località di esecuzione: Comune di Brenta, Via S. Quirico in ampliamento ad esistente Chiesa Parrocchiale.

Importo complessivo a base di gara: Euro 150.000,00, soggetti a ribasso.

Importo oneri per la sicurezza: Euro 10.000,00, non soggetti a ribasso.

Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, esperita ai sensi dell'art. 122, comma 7-bis, del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163 e s.m.i., con il metodo di cui agli articoli 81 e 82 del predetto Decreto e precisamente con criterio del prezzo più basso espresso dal ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, per i contratti da stipulare a corpo.

Si è fatto ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per le seguenti ragioni:

- l'art. 122 comma 7-bis del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. consente – allo scopo di fronteggiare la crisi del settore delle opere pubbliche ed al fine di semplificare le procedure di appalto per i lavori sotto soglia – di provvedere mediante procedura negoziata all'affidamento degli appalti di importo complessivo pari o superiore ad Euro 100.000,00 e inferiore ad Euro 500.000,00, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 57 comma 6 del medesimo Decreto e quindi con procedura negoziata e con invito ad almeno 5 soggetti se sussistono aspiranti idonei in tale numero;

- sussistono i presupposti per potersi avvalere della predetta normativa, introdotta dall'art. 1, comma 10-quinquies del D.L. 23.10.2008 n. 162 come convertito in Legge 22.12.2008 n. 201;
- l'esecuzione dei lavori medesimi risulta necessaria, ai fini della messa in sicurezza dell'intersezione stradale pericolosa ed imponderabile causa di possibili danni a cose e persone, nonché urgente in considerazione che le tempistiche d'acquisizione pareri ASL hanno notevolmente ristretto i tempi imposti dalla contingente cronica scarsità di nuovi posti cimiteriale insufficienti a sopperire le necessità correnti stante le tempistiche di gara ed i tempi di cantierizzazione;
- la soddisfazione delle predette necessità in tempi rapidi risulta confliggente con il ricorso a procedure aperte o ristrette;
- i costi complessivi dell'intervento non sono coerenti con spese rilevanti di pubblicità legale.

procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, esperita ai sensi dell'art. 122, comma 7-bis, del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163 e s.m.i.	
Data di invio della lettera-invito	05.08.2010
Data di scadenza presentazione offerte	20/08/2010 12.00.00
Data di aggiudicazione definitiva	21 agosto 2010 (determinazione n. 60/2010)
Numero ditte invitate	06
Numero di offerte ricevute	01
Numero ditte ammesse	01
Ditta aggiudicataria	Impresa Edile C.E.M. Srl Via Baraggia, 3-21036 Gemonio (VA)
Importo aggiudicazione	€ 139.500,00
Ribasso	7,00%
Subappalto	l'Impresa aggiudicataria provvisoria ha dichiarato di voler subappaltare i seguenti lavori: - <i>Impianto ascensore;</i>
Persona di riferimento	Comune di Brenta – Area Gestione del Territorio Geom. Daniele Cattò Tel. 0332601459-0332616585 Fax 0332602214 <u>Email</u> ufficiotecnico@comune.brenta.va.it

IL RESPONSABILE AREA GESTIONE DEL TERRITORIO
Geom. Daniele Cattò